

2011-04-12

Protokoll från Årsstämma

Tisdagen den 12 april 2011 kl 18³⁰ i samlingslokalen på Fältspatvägen 48.

§1- Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Bo Leandersson hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§2- Upprättande av förteckning av närvarande

46 lägenheter var representerade av minst en person.

§3- Val av ordförande för stämman

Nils Westerlund valdes till ordförande för stämman.

§4- Val av sekreterare för stämman

Håkan Nilsson valdes till sekreterare för stämman.

§5- Val av två justerare

Lisbeth Rosberg, 36b, och Åke Hjort, 24c, valdes till justerare.

§6- Godkännande av röstlängd

Stämman godkände röstlängden.

§7- Fråga om kallelsen skett stadgeenligt

Stämman beslutade att kallelsen skett på behörigt sätt.

§8- Styrelsens årsredovisning

Mötets ordförande Nils Westerlund föredrog årsredovisningen som stämman godkände.

§9- Revisorernas berättelse

Ivan Björklund läste upp revisorernas berättelse vilken tillstyrktes av mötet.

§10- Resultat- och Balansräkning

Mötets ordförande föredrog resultat- och balansräkningen vilken fastställdes.

§11- Beslut i anledning av föreningens vinst/förlust

Stämman beslutade bifalla styrelsens förslag att årets överskott på 224 796:- överförs till dispositionsfonden.

2011-04-12

§12- Förslag till budget för verksamhetsåret

Styrelsens budgetförslag som kalkylerar med ett underskott av ca. 205 245:- godtogs av stämman.

§13- Beslut i fråga om styrelsens ansvarsfrihet

Stämman beslutade ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2010.

§14- Fråga om arvode till styrelse och revisorer

Arvodet till styrelse och revisorer fastställdes av stämman.

§15- Val av styrelseledamöter och suppleanter

Efter valberedningens föredragning nyvaldes Gunnar Eriksson och AnnaCarin Söderhielm som styrelseledamöter på 2 år. Agneta Eriksson omvaldes och Niclas Cronsell nyvaldes som suppleanter på 2 år. Avgående styrelseledamöter är Rolf Karlsson och Birgitta Jernberg.

§16- Val av revisorer och suppleant

Till ordinarie revisorer omvaldes Nils Westerlund och Ivan Björklund på 1 år. Till suppleant omvaldes Börje Holm på 1 år.

§17- Val av valberedning

Till valberedning omvaldes Mattias Larsson och Daniel Sjöström på 1 år. Deras första uppgift blir att hitta en tredje person till valberedningen.

§18- Av medlemmarna anmälda motioner

Annika Viding, 12G, hade inkommit med en motion som förordar att stadgarna ändras så att föreningen övertar ansvaret för fönstrens yttre underhåll. Styrelsen yrkar på att förslaget avslås. En ommålning av området planeras till sommaren 2012. De medlemmar som inte vill/kan utföra det underhåll som varje lägenhetsinnehavare ansvarar för kommer då att kunna köpa tjänsten av den firma som avtalats utföra arbetet. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag då endast 4 var däremot. Styrelsen gör en översyn av fönster där det regnat in. Misstänkt röta i karmbottnar eller fönsterbågars bottenstycke bör rapporteras till styrelsen.

§19- Övriga frågor

- Husgrunderna på området kommer att repareras och målas under sommaren.
- Styrelsen utreder om träd utanför 36D kan bedömas utgöra ett hinder för utryckningsfordon.
- Förslag från Gerd Lindroos att bifoga den nya styrelseförteckningen i årsmötesprotokollet.

2011-04-12

- Börje Holm framhöll att det går bra under hela året att meddela styrelsen sina synpunkter. Det finns ingen anledning att gå och vänta till årsmötet för att göra det. Han uppmanade även alla att läsa under flik 2 i den vita pärmen. Raketförbudet på området t.ex. följdes inte av alla vid nyår och nu stundar snart sista april.
- Bo Leandersson får ibland ta emot klagomål från boende angående grannars katter. Styrelsen har inga polisiära befogenheter. Om man anser att katterna orsakar sanitär olägenhet och det inte går att lösa informellt återstår endast rapport och vittnesmål till lämplig myndighet.
- Klagomål på husvagnar som blir stående på parkeringen framfördes. Om man upplever att det uppstår utrymmesbrist på parkeringen bör detta rapporteras till styrelsen.
- Styrelsen gör en översyn av stadgarna eftersom de innehåller syftningsfel bl.a.
- Mattias Larsson som motionerade angående kvarterslokalens möblering vid förra årsmötet rapporterade. Gruppen har nu kommit fram till ett förslag. Möbleringen kommer att innefatta två bäddsoffor och plats för ca 20 till bords. Möblerna kommer att inköpas till sommaren.
- De som behöver fylla hjulspår i sina garage uppmanas sopa ihop av det grus som finns på området.

§20-

Mötet avslutades

Vid protokollet:

Håkan Nilsson, sekreterare

Nils Westerlund, stämmans ordförande**Justeras:**

Lisbeth Rosberg, justerare

Åke Hjort, justerare

2011-04-12

Närvarolista:

2b-c-f

4a-g

6c-e

8c-e

10e

12d-e-g-h-j

14a-d-g

16b-c-d

18a-b-c-f-g-h

20c

22b-d

24a-c

26b-c

28b

30a-b-c

32a-b-d

34a-c

36a-b-d