

2008-04-17

---

### **Protokoll från Årsstämma**

Torsdagen den 17 april 2008 kl 18<sup>30</sup> i samlingslokalen på Fältspatvägen 48.

#### **§1- Stämmans öppnande**

Styrelsens kassör Rolf Karlsson hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

#### **§2- Upprättande av förteckning av närvarande**

45 lägenheter var representerade av minst en person.

#### **§3- Val av ordförande för stämman**

Nils Westerlund valdes till ordförande för stämman.

#### **§4- Val av sekreterare för stämman**

Håkan Nilsson valdes till sekreterare för stämman.

#### **§5- Val av två justerare**

Gerd Lindroos och Bengt Eldh valdes till justerare.

#### **§6- Godkännande av röstlängd**

Stämman godkände röstlängden.

#### **§7- Fråga om kallelse behörigen skett**

Stämman beslutade att kallelsen skett på behörigt sätt.

#### **§8- Styrelsens årsredovisning**

Kassör Rolf Karlsson föredrog årsredovisningen som stämman godkände. Rolf Karlsson förklarade också att de ökade kostnaderna för el och vatten inte beror på nämnvärt ökad förbrukning utan mer på höjda taxor. Elförbrukningen t.ex. steg med 2% medan eltaxan höjdes med 26%.

#### **§9- Revisorernas berättelse**

Ivan Björklund läste upp revisorernas berättelse vilken tillstyrktes av mötet.

#### **§10- Resultat- och Balansräkning**

Kassör Rolf Karlsson föredrog resultat- och balansräkningen vilken fastställdes.

2008-04-17

---

**§11- Beslut i anledning av föreningens vinst/förlust**

Stämman beslutade att låta årets underskott på 145.000 täckas av dispositionsfonden enligt styrelsens beslut.

**§12- Förslag till budget för verksamhetsåret**

Kassör Rolf Karlsson föredrog årets budget vilken godkändes av stämman.

**§13- Beslut i fråga om styrelsens ansvarsfrihet**

Stämman beslutade ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

**§14- Fråga om arvode till styrelse och revisorer**

Arvodet till styrelse och revisorer fastställdes av stämman efter följande beslut.  
Det fasta arvodet till revisorssuppleanten dras in.  
Valberedningens medlemmar får 500:-/person och år.  
Styrelsen höjer sina arvoden så att de kommer upp till den budgeterade nivån.

**§15- Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Enligt valberedningens föredragning omvaldes Bo Leandersson på 2 år och Håkan Nilsson på 1 år. Bengt Ellus och Roger Bergel nyvaldes på två år.  
Som suppleanter nyvaldes David Jakobsson och Mikael Amnebrink på 2 år och Lars Eldh på 1 år.

**§16- Val av revisorer och suppleant**

Till ordinarie revisorer omvaldes Nils Westerlund och Ivan Björklund på 1 år. Till suppleant omvaldes Börje Holm på 1 år.

**§17- Val av valberedning**

Till valberedning omvaldes Åke Carlsson (sammankallande) och Yvonne Björklund på 1 år.  
Mattias Larsson och Karin Hansson nyvaldes på 1 år.

**§18- Av medlemmarna anmälda motioner**

Gerd Lindroos, 28b, hade inlämnat en motion om bättre könsfördelning i styrelsen. Stämman beslöt att uppdra åt styrelsen att verka för att så sker.

Börje Holm, 14f, hade inkommit med motion om att föreningen bör stå för kostnaderna för rengöring av imkanaler vart 4:e år. Stämman beslöt efter röstning att bifalla motionen och uppdra åt styrelsen att ordna det.

2008-04-17

---

**§19- Information från bredbandsgruppen**

Bredbandgruppen informerade om att förhandlingar pågår med bl.a. Gavle Net om dragning av fiberkabel till områdets samtliga lägenheter. Målsättningen är att allt skall vara klart 1 jan 2009. Arbetet med anslutningen beräknas starta under hösten och ett informationsmöte kommer att hållas då. Den nya dragningen är tänkt att användas till telefoni och bredband i nuläget men utgör samtidigt ett alternativ till TV-anslutning. Kostnaderna för anslutningen kommer inte att medföra några kostnader för de boende utan ryms i budgeten. Hastigheten 10/10 är gratis och om man vill ha högre kommer det att kosta extra.

**§20- Övriga frågor**

Kassör Rolf Karlsson informerade om budgeten år 2009. Kommunen har beslutat höja tomträttsavgälden från 227 000:- till 523 000:- år 2009. Eltaxan har gått upp 26%. Detta gör att hyran kommer att höjas fr.o.m. 1 jan 2009 med 250-400:-/mån.

Gerd Lindroos undrade när rusten av kvarterslokalen är tänkt att utföras. Den är planerad att utföras under året.

Bengt Eldh efterlyste bättre belysning i undercentralen. Styrelsen tar upp frågan på kommande möte. Bengt undrade också över de 4,5 milj till fönster/bågar som står i underhållsplanen. RK svarade att beloppet inte räcker långt om det skulle bli aktuellt med fönsterbyten. Något sådant planeras inte heller för närvarande. Samma regler gäller som tidigare. Det är lägenhetsinnehavarens skyldighet att se till att fönstren underhålls.

Börje Holm efterlyste bättre efterföljande av regler speciellt inför Valborg. Styrelsen kommer att sätta upp anslag även i år som påminner om att smällare och raketer på området inte bara är emot områdets regler utan också olagligt.

Stämman beslöt att vårens städdag blir Lörd 10 Maj mellan kl. 10.00-13.00. Kentas kommer att sopa området dagen innan.

**§21**

Mötet avslutades

**Vid protokollet:**

---

Håkan Nilsson, sekreterare

---

Nils Westerlund, stämmans ordförande

**Justeras:**  

---

  

---

Gerd Lindroos, justerare

Bengt Eldh, justerare

## Närvarolista:

2c-d-f-h

4g

6c-e

8c-e-h

10a

12d-e-g-h

14-a-b-d-f-h

18c-d-f-g

20a-b-c

22b-c-d

24a

26a-b-c-d

28a-b

30a-b-c-d

32d

34a-c

36b